

# Projekt Dorfstrasse 7 Gals

Anlässlich der Gemeindeversammlung wird das Projekt vorgestellt. Die Pläne werden eine Stunde vor der Versammlung aufgehängt und anschliessend erläutert.

Damit die Projektierung bis und mit Baueingabe vorgenommen werden kann, braucht es einen Projektierungskredit. Dieser beträgt Fr. 140'000.—und beinhaltet folgende Schritte:

- Bauprojekt, Detailstudien, Kostenvoranschlag
- Baubewilligungsverfahren

An einer nächsten Gemeindeversammlung wird über den Baukredit abzustimmen sein, nach ersten Schätzungen dürften die Baukosten bei rund 5 bis 6 Millionen Franken liegen.

Absichtsabklärungen für Dauermieten werden demnächst abgeschlossen für die Pflegewohnung und die Arztpraxis. Dies sind Mietverträge, welche über eine längere Zeitdauer abgeschlossen werden und so einen Grundstock an Mietertrag garantieren.